



# Gemeinde Arnbruck

Landkreis Regen



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 03.12.2025**, um **19:00 Uhr**  
findet im Rathaus (Sitzungszimmer) in Arnbruck eine  
**Sitzung des Gemeinderates Arnbruck**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Gelegenheit zum Vorbringen von Bürgeranliegen und -anträgen
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 22. Oktober 2025
3. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 05. November 2025
4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Tourismus-, Kultur- und Wirtschaftsausschusses am 13. November 2025
5. Wärmeplanung; Veröffentlichung des kommunalen Wärmeplanes
6. Behandlung von Bauanträgen
- 6.1 Errichtung eines Zweifamilienhauses auf Fl.Nr. 219/2, Gemarkung Arnbruck (Arberstraße - Bauvoranfrage)
- 6.2 Errichtung einer Sauna-Außenanlage in funktionalem Zusammenhang mit der Betriebsleiterwohnung auf Fl.Nr. 203/1, Gemarkung Arnbruck (Schmiedau)
- 6.3 Nutzungsänderung eines landwirtschaftlichen Gebäudeteils zu Wohnzwecken mit Technik und Erweiterung eines Gebäudes als Hackschnitzzellager auf Fl.Nr. 784, Gemarkung Arnbruck (Hötzelsried)
- 6.4 Errichtung eines Einfamilienhauses auf Fl.Nr. 130/13, Gemarkung Arnbruck (Riedelsteinstraße)
7. Flächennutzungsplan Stadt Viechtach; Änderung mit Deckblatt Nr. 27 - Beteiligung am Verfahren nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
8. Straßen und Wege; Widmung der neuen Erschließungsstraße im Baugebiet "Hochfelder"
9. Bauverwaltung; Ersatzbeschaffung eines Geoinformationssystems
10. Wasserversorgung; Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Arnbruck (BGS-WAS)
11. Abwasserbeseitigung; Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Arnbruck (BGS-EWS)
12. Realsteuern; Festlegung des Gewerbesteuer-Hebesatzes für das Haushaltsjahr 2026

13. Kreditwirtschaft; Ermächtigung zur Kreditaufnahme für Ausgaben des Vermögenshaushalts bzw. Umschuldung eines Darlehens
14. Kommunalwahlen; Festlegung der Stimmbezirke und Höhe des Erfrischungsgeld
15. FF Thalersdorf; Bekanntgabe des Rücktritts des ersten Kommandanten
16. Grundschule; Erhöhung der Fahrten in die Turnhalle
17. Kostenbeteiligung am Radwegekonzept des Landkreises Regen
18. Informationen - Wünsche - Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Arnbruck, 27.11.2025

  
Angelika Leitemann  
Erste Bürgermeisterin



---

### **Bekanntmachungsvermerk**

Veröffentlicht auf der Internetseite der Gemeinde Arnbruck unter [www.arnbruck.de/de/aktuelles-und-services/neues-aus-arnbruck](http://www.arnbruck.de/de/aktuelles-und-services/neues-aus-arnbruck) am 28 NOV 2025 und mit Anschlag an der Amtstafel im Rathaus am 28 NOV 2025. 