



GEMEINDE ARNBRUCK

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ARNBRUCK

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 03.11.2021
Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	20.30 Uhr
Ort:	Arnbruck, Rathaus (Sitzungszimmer)

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erste Bürgermeisterin**

Leitermann, Angelika

#### **Mitglieder**

Achatz, Stefan  
Brandl, Hermann  
Brückl, Andreas  
Kaeser, Rosemarie  
Leitermann, Theresa  
Menacher, Andreas  
Neppl, Stefan  
Nürnbergger, Josef  
Schötz, Roland  
Trum, Robert  
Weiß, Konrad

#### **Schriftführer**

Graßl, Hans

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder**

Bauer, Ingrid

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 06. Oktober 2021
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 13. Oktober 2021
3. Behandlung von Bauanträgen
- 3.1 Ersatzbau auf Fl.Nr. 161/1, Gemarkung Arnbruck (Bauvoranfrage)
- 3.2 Erweiterung der bestehenden Scheune und landwirtschaftlichen Unterstellräume auf Fl.Nr. 870 u. Fl.Nr. 872, beide Gemarkung Arnbruck
4. Flächennutzungsplan Stadt Viechtach; Änderung mit Deckblatt Nr. 18 für den Bereich "Zießelsberg" - Beteiligung am Auslegungsverfahren
5. Flächennutzungsplan Stadt Bad Kötzting; Änderung mit Deckblatt Nr. 34 für den Bereich "Hotelprojekt Kaitersbach" - Beteiligung am Auslegungsverfahren
6. Bebauungsplan "Gesundheitshotel Kaitersbach" Stadt Bad Kötzting; Aufstellung - Beteiligung am Auslegungsverfahren
7. Bebauungsplan "Schinderbuckel - Erweiterung West" Stadt Bad Kötzting; Änderung mit Deckblatt Nr. 01 - Beteiligung am Auslegungsverfahren
8. Haushaltsplanung; Informationen zum Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021
9. Schülerbeförderung; Beteiligung an der Ausschreibung des Schulverbandes Bodenmais
10. Informationen - Wünsche - Anträge

Erste Bürgermeisterin Angelika Leitermann eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Arnbruck, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 06. Oktober 2021**

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 06. Oktober 2021 war den Gemeinderatsmitgliedern bereits mit E-Mail übermittelt worden. Einwendungen werden nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift für diesen Teil nach § 27 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung als genehmigt.

GR Josef Nürnberger weist darauf hin, dass er die Niederschrift im Ratsinformationssystem nicht abrufen konnte und sich deshalb der Stimme enthält.

### **2 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 13. Oktober 2021**

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 13. Oktober 2021 war den Gemeinderatsmitgliedern bereits mit E-Mail übermittelt worden. Einwendungen werden nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift für diesen Teil nach § 27 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung als genehmigt.

GR Josef Nürnberger weist darauf hin, dass er die Niederschrift im Ratsinformationssystem nicht abrufen konnte und sich deshalb der Stimme enthält.

### **3 Behandlung von Bauanträgen**

#### **3.1 Ersatzbau auf Fl.Nr. 161/1, Gemarkung Arnbruck (Bauvoranfrage)**

Das gemeindliche Einvernehmen zu dieser Bauvoranfrage wird erteilt (vgl. auch Informationen in dieser Angelegenheit in der Sitzung des Gemeinderates am 13. Oktober 2021 unter Top 9).

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

#### **3.2 Erweiterung der bestehenden Scheune und landwirtschaftlichen Unterstellräume auf Fl.Nr. 870 u. Fl.Nr. 872, beide Gemarkung Arnbruck**

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

### **4 Flächennutzungsplan Stadt Viechtach; Änderung mit Deckblatt Nr. 18 für den Bereich "Zießelsberg" - Beteiligung am Auslegungsverfahren**

Die Unterlagen zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Viechtach mit Deckblatt Nr. 18 waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vorab zur Verfügung gestellt worden. Gegen das geplante Bauleitplanverfahren bestehen seitens der Gemeinde Arnbruck keine Einwände.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

## **5 Flächennutzungsplan Stadt Bad Kötzting; Änderung mit Deckblatt Nr. 34 für den Bereich "Hotelprojekt Kaitersbach" - Beteiligung am Auslegungsverfahren**

Die Unterlagen zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Kötzting mit Deckblatt Nr. 34 für den Bereich "Hotelprojekt Kaitersbach" waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vorab zur Verfügung gestellt worden. Gegen das geplante Bauleitplanverfahren bestehen seitens der Gemeinde Arnbruck keine Einwände.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

## **6 Bebauungsplan "Gesundheitshotel Kaitersbach" Stadt Bad Kötzting; Aufstellung - Beteiligung am Auslegungsverfahren**

Die Unterlagen zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Gesundheitshotel Kaitersbach" der Stadt Bad Kötzting waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vorab zur Verfügung gestellt worden. Gegen das geplante Bauleitplanverfahren bestehen seitens der Gemeinde Arnbruck keine Einwände.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

## **7 Bebauungsplan "Schinderbuckel - Erweiterung West" Stadt Bad Kötzting; Änderung mit Deckblatt Nr. 01 - Beteiligung am Auslegungsverfahren**

Die Unterlagen zur Änderung des Bebauungsplanes "Schinderbuckel – Erweiterung West" der Stadt Bad Kötzting mit Deckblatt Nr. 01 waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vorab zur Verfügung gestellt worden. Gegen das geplante Bauleitplanverfahren bestehen seitens der Gemeinde Arnbruck keine Einwände.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

## **8 Haushaltsplanung; Informationen zum Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021**

Kämmerer Hans Graßl berichtet, dass wegen des Erwerbs von bisher landwirtschaftlich genutzten Flächen für eine künftige Erweiterung des Gewerbegebietes "Am Flugplatz" nach den haushaltsrechtlichen Bestimmungen eine Nachtragshaushaltssatzung erforderlich werden wird. Der beabsichtigte Flächenerwerb ist mit rd. 500.000,00 € veranschlagt und von der gegenwärtigen Haushaltsplanung nicht abgedeckt, war aber in der Finanzplanung für das Haushaltsjahr 2022 vorgesehen. Außerdem wäre der Stellenplan anzupassen, da durch die Aufstockung der Betreuungskräfte für die Mittagsbetreuung in der Grundschule sowie der Einstellung von Reinigungskräften für die kommunalen Liegenschaften die ursprünglich berücksichtigten Stellen nicht ausreichen. Ergänzend müssten auch die bisherigen und noch zu erwartenden Ausgaben für die laufenden Leitungssanierungen überprüft werden, um ggf. auf Abweichungen gegenüber den Haushaltsplanvorgaben reagieren zu können, so der Kämmerer. Die Ausführungen werden vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

## **9 Schülerbeförderung; Beteiligung an der Ausschreibung des Schulverbandes Bodenmais**

Bürgermeisterin Angelika Leitermann informiert über die vom Markt Bodenmais für das Haushaltsjahr 2022 vorgesehene Neuausschreibung der Schülerbeförderung für die Mittelschule. Nachdem auch für die Schülerbeförderung der Grundschule Arnbruck eine Neuausschreibung ansteht, wird vorgeschlagen, diese gemeinsam mit dem Markt Bodenmais vorzunehmen. Dadurch könnte den vergaberechtlichen Bestimmungen ausreichend Rechnung getragen und der Verwaltungsaufwand hierfür minimiert werden. Darüber hinaus könnte erreicht werden, dass wieder ein Unternehmen beide Beförderungen (Grundschule und Mittelschule) übernimmt und nicht wie momentan, dass zwei Unternehmen teilweise zur gleichen Zeit und

auf gleicher Strecke die Schüler getrennt voneinander zu den jeweiligen Schulen befördern. Dem wird vom Gemeinderat zugestimmt.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 0**

## **10 Informationen - Wünsche - Anträge**

Bürgermeisterin Angelika Leitermann berichtet über den Sachstand der Leitungsbaustellen und von den anstehenden Asphaltierungsarbeiten in Zusammenhang mit diesen Maßnahmen.

Für Mittwoch, 17. November 2021, ist eine Fortbildungsveranstaltung für Vermieter zum Thema "Social Media" angesetzt, die im Gasthaus "d'Wiad" in Thalersdorf abgehalten wird. Eine Sitzung der ILE Zellertal mit den bestellten ILE-Beauftragten wird am Donnerstag, 18. November 2021, in Drachselsried stattfinden. Thema ist unter anderem die künftige Besetzung der IT-Stelle. Die nächste Sitzung des Gemeinderates soll für Mittwoch, 24. November 2021, eingeladen werden. Themen sind unter anderen die Behandlung des Antrages aus der Bürgerversammlung sowie ggf. der Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung für das laufende Haushaltsjahr.

Die Bürgermeisterin informiert weiter über die Beschäftigung des neuen Bademeisters seit 02. November 2021 im Panoramabad und die aufgrund der Corona-Pandemie veränderten Hygienevorschriften (3Gplus) für die Badbesucher.

Außerdem berichtet sie von der Inbetriebnahme der neuen Klärschlammpresse in der Kläranlage Zellertal sowie vom Besuch der Abgeordneten Max Gibis, Alois Rainer, Alexander Muthmann und Manfred Eibl in Sachen Ortsumgehung Niederdorf. GR Hermann Brandl merkt an, dass diese Angelegenheit in der Vergangenheit auch von den Nachbargemeinden unterstützt wurde und hierzu auch ein gemeinsames Schreiben an die Straßenbauverwaltung des Freistaates Bayern ergangen ist.

Die Bürgermeisterin informiert außerdem über das Anliegen von Herrn Horst Keitel, die Badstraße baldmöglichst komplett zu erschließen, um eine weitere Bebauung des ehemaligen Freibadgeländes zu ermöglichen. Die problematische Situation der Abwasserbeseitigung in diesem Bereich wird momentan vom Ingenieurbüro Meier aus Deggendorf untersucht.

Ferner gibt sie bekannt, dass am Tennisplatz in der Schmiedauer Straße ein (privates) Corona-Testzentrum eingerichtet wurde, der Kinderspielplatz im Baugebiet "Riedelfelder" wieder zugänglich ist und der Eingangsbereich im Panoramabad neugestaltet wird.

GR Konrad Weiß bittet zu prüfen, inwieweit im Panoramabad ein öffentlicher WLAN-Hotspot über das Projekt "Bayern WLAN" eingerichtet werden kann. Unter Umständen könnte dies auch in Kooperation mit dem neuen Cafe-Pächter erfolgen.

In diesem Zusammenhang erkundigt sich GR Andreas Brückl, ab wann das Cafe im Panoramabad wieder öffnet, wer die Loipenpflege im kommenden Winter übernimmt und wie es sich bei der Flächennutzungsplanänderung im Bereich Poschinger Hütte verhält. Bürgermeisterin Angelika Leitermann antwortet, dass die Eröffnung des Panoramabad-Cafes für Januar vorgesehen ist, die Loipenpflege eventuell durch einen Dritten übernommen werden soll und für die betreffende Flächennutzungsplanänderung noch keine Unterlagen beigebracht wurden, um mit dem Bauleitplanverfahren beginnen zu können.

GR Andreas Menacher möchte wissen, wer den kürzlichen Einsatz der Kehrmaschine beauftragt hat und regt an, die Altglas-Container beim alten Rathaus öfter leeren zu lassen, da immer wieder Altglas neben den Container abgestellt wird. Die Bürgermeisterin antwortet, dass wegen der Personalsituation im Bauhof und wegen des Bewuchses der Zeiler die Vergabe im Gemeinderat beschlossen wurde, anstelle der Anschaffung eines eigenen Unkrautbesens an den gemeindlichen Traktor und die Kehrmaschine deshalb durch die Gemeinde beauftragt wurde.

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Für die Richtigkeit:  
Arnbruck, 22. November 2021

L e i t e r m a n n  
Erste Bürgermeisterin

G r a ß l  
Schriftführer