

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ARNBRUCK

Sitzungsdatum: Mittwoch, 19.03.2025

Beginn: 19:30 Uhr Ende 21:30 Uhr

Ort: Arnbruck, Rathaus (Sitzungszimmer)

## **ANWESENHEITSLISTE**

## Erste Bürgermeisterin

Leitermann, Angelika

## **Mitglieder**

Achatz, Stefan
Bauer, Ingrid
Kaeser, Rosemarie
Leitermann, Theresa
Menacher, Andreas
Neppl, Stefan
Nürnberger, Josef
Schötz, Roland
Stauss, Michael
Trum, Robert

#### **Schriftführer**

Graßl, Hans

## Abwesende und entschuldigte Personen:

## **Mitglieder**

Brandl, Hermann Weiß, Konrad

## **TAGESORDNUNG**

#### Öffentliche Sitzung

- 1. Gelegenheit zum Vorbringen von Bürgeranliegen und -anträgen
- 2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 12. Februar 2025
- **3.** Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 26. Februar 2025
- 4. Vereidigung Listennachfolger Stauss Michael
- 5. Neubesetzung von Ausschüssen
- 6. Behandlung von Bauanträgen
- **6.1** Umnutzung des bestehenden landwirtschaftlichen Wohnhauses in Austragshaus auf Fl.Nr. 557/16, Gemarkung Arnbruck (Bereich Schmiedau)
- **6.2** Einbau eines Hackgutlagers in verbleibendes Teilgebäude nach Teilabbruch auf Fl.Nr. 1192, Gemarkung Arnbruck (Bereich Baumgarten)
- 7. Einbeziehungs- bzw. Klarstellungssatzung Niederndorf
- 7.1 Behandlung der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Bedenken und Anregungen
- 7.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 8. Ergänzungssatzung Gutendorf
- **8.1** Behandlung der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Bedenken und Anregungen
- **8.2** Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- **9.** Haushaltsausführung; Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2024
- **10.** Haushaltsplanung; Festlegung der Maßnahmen für das Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2025 und die folgenden Jahre
- 11. Haushaltskonsolidierung; Festlegung der Maßnahmen für das Konsolidierungskonzept
- 12. Friedhof; Beschluss über die Durchführung einer Neukalkulation der Bestattungsgebühren
- **13.** Kreditwesen; Beschluss über die Reduzierung der Kreditneuaufnahmen im Haushaltsjahr 2025
- **14.** Liegenschaften; Beteiligung an der Bündelausschreibung für die kommunale Strombeschaffung in Bayern (Lieferjahre 2026/2028)
- **15.** Informationen Wünsche Anträge

Erste Bürgermeisterin Angelika Leitermann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Arnbruck, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

#### 1 Gelegenheit zum Vorbringen von Bürgeranliegen und -anträgen

-keine-

## 2 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 12. Februar 2025

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 12. Februar 2025 war den Gemeinderatsmitgliedern bereits über das Ratsinformationssystem bereitgestellt worden. Einwendungen werden nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift für diesen Teil nach § 27 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung als genehmigt.

## 3 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 26. Februar 2025

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 26. Februar 2025 war den Gemeinderatsmitgliedern bereits über das Ratsinformationssystem bereitgestellt worden. Einwendungen werden nicht erhoben. Damit gilt die Niederschrift für diesen Teil nach § 27 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung als genehmigt.

- GRin Theresa Leitermann erscheint zur Sitzung -

#### 4 Vereidigung Listennachfolger Stauss Michael

Listennachfolger für das ausgeschiedene Gemeinderatsmitglied Andreas Brückl auf der Liste der Freien Wähler Arnbruck waren Herr Gerhard Hirtreiter und Herr Marco Hirtreiter. Beide wurden entsprechend der Reihenfolge von ihrem Nachrücken verständigt. Beide haben die Wahl zum Gemeinderatsmitglied abgelehnt.

Als weiterer Listennachfolger wurde Herr Michael Stauss mit Schreiben der Gemeinde vom 05. März 2025 von seinem Nachrücken verständigt. Er hat mit Erklärung vom 07. März 2025 die Wahl zum Gemeinderatsmitglied angenommen und bestätigt, dass er zur Eidesleistung bereit sei.

Daraufhin nimmt ihm Bürgermeisterin Angelika Leitermann folgenden Eid nach Art. 31 Abs. 4 Satz 2 Gemeindeordnung (GO) ab: "Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe."

#### 5 Neubesetzung von Ausschüssen

Nach dem Ausscheiden von Gemeinderatsmitglied Andreas Brückl werden die Ausschüsse wie folgt neu besetzt:

### Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss

Neuer Stellvertreter für Ausschussmitglied Roland Schötz wird Gemeinderatsmitglied Michael Stauss.

#### Grundstücks- und Bauausschuss

Neues Ausschussmitglied wird Gemeinderatsmitglied Michael Stauss.

#### Tourismus-, Kultur- und Wirtschaftsausschuss

Neues Ausschussmitglied wird Gemeinderatsmitglied Michael Stauss.

#### Rechnungsprüfungsausschuss

Neuer Stellvertreter für Ausschussmitglied Roland Schötz wird Gemeinderatsmitglied Michael Stauss.

Gemeinderatsmitglied Andreas Brückl war außerdem weiterer Stellvertreter der Ersten Bürgermeisterin nach Art. 39 Abs. 1 Satz 2 Gemeindeordnung (GO) und § 17 Abs. 2 Geschäftsordnung (GeschO). Der Gemeinderat kommt überein, diesen Posten nicht nach zu besetzen, da die aktuellen Stellvertreterregelungen als ausreichend angesehen werden. Die Geschäftsordnung wird nicht geändert.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### 6 Behandlung von Bauanträgen

## 6.1 Umnutzung des bestehenden landwirtschaftlichen Wohnhauses in Austragshaus auf Fl.Nr. 557/16, Gemarkung Arnbruck (Bereich Schmiedau)

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt und die Erteilung der notwendigen Abweichungen befürwortet.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

# 6.2 Einbau eines Hackgutlagers in verbleibendes Teilgebäude nach Teilabbruch auf Fl.Nr. 1192, Gemarkung Arnbruck (Bereich Baumgarten)

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### 7 Einbeziehungs- bzw. Klarstellungssatzung Niederndorf

Die eingegangenen Stellungnahmen der betroffenen Bürger und der zu beteiligenden Träger öffentlicher Belange waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vor der Sitzung zur Verfügung gestellt worden. Im Einzelnen ergehen folgende Beschlussfassungen:

#### 7.1 Behandlung der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Bedenken und Anregungen

Regierung von Niederbayern, Höhere Landesplanungsbehörde

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

Landratsamt Regen, Untere Bauaufsichtsbehörde

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Landratsamt Regen, Untere Naturschutzbehörde

Die Eingriffsregelung wird überarbeitet und die bestehenden Gehölze als zu erhalten festgesetzt.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

Landratsamt Regen, Technischer Umweltschutz

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

#### Landratsamt Regen, Gesundheitsamt

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### Wasserwirtschaftsamt Deggendorf

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Staatliches Bauamt Passau, Servicestelle Deggendorf

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Regionaler Planungsverband Donau-Wald

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Amt für Ländliche Entwicklung (ALE) Niederbayern

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Bereich Landwirtschaft

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Bereich Forsten

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Wasserversorgung Bayerischer Wald

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Bayernwerk Netz GmbH, Regen

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## ZAW Donau-Wald

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Industrie- und Handelskammer Passau

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Handwerkskammer Niederbayern/Oberpfalz

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Gemeinde Arrach

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

#### Stadt Viechtach

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

#### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Förster Hans und Dorit, Niederndorf 9, Arnbruck

Die Grenzen der Klarstellungssatzung sind a die bestehenden Gebäude anzupassen und richten sich nicht nach den Grundstücks- und Flurgrenzen.

### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### 7.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat billigt den vorliegenden Entwurf der Einbeziehungs- bzw. Klarstellungssatzung Niederndorf, ergänzt um die unter diesem Tagesordnungspunkt (7.1) ergangenen Beschlussfassungen. Der Entwurf, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:1000 sowie der Begründung, ist nun nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### 8 Ergänzungssatzung Gutendorf

Bei diesem Bauleitplanverfahren handelt es sich um die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 27, die den Erlass einer Ergänzungssatzung im Bereich Gutendorf zum Ziel hat. Die eingegangenen Stellungnahmen der betroffenen Bürger und der zu beteiligenden Träger öffentlicher Belange dazu waren den Gemeinderatsmitgliedern bereits vor der Sitzung zur Verfügung gestellt worden. Im Einzelnen ergehen folgende Beschlussfassungen:

#### 8.1 Behandlung der im Beteiligungsverfahren vorgebrachten Bedenken und Anregungen

### Regierung von Niederbayern, Höhere Landesplanungsbehörde

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

#### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Landratsamt Regen, Untere Bauaufsichtsbehörde

Der Satz "Die geplante Fläche bindet unmittelbar an die bestehende Gewerbefläche an" (Seite 10) wird gestrichen.

#### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Landratsamt Regen, Untere Naturschutzbehörde

Das Schutzgut Arten und Lebensräume wird im Umweltbericht noch ergänzt. Festsetzungen zu Grünflächen und Randeingrünungen können erst auf der Ebene des nachfolgenden Satzungserlasses erfolgen. Eine überschlägige Ausgleichsbilanzierung wird noch vorgenommen. Es soll kein Eingriff in den kleinen Bach erfolgen, noch vorhandene Gehölz- und Biotopverbundstrukturen bleiben als Grünfläche erhalten. Dies wird in der nachfolgenden Satzung festgesetzt.

#### Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### Landratsamt Regen, Technischer Umweltschutz

Die Beschreibung in der Begründung und im Umweltbericht wird im Hinblick auf die Darstellungen als Dorfgebiet (MD) ergänzt. Der Textteil in der Begründung zum Anbindegebot und Gewerbeflächen wird noch überarbeitet. Das Schutzgut Mensch wird im Umweltbericht noch ausführlicher entsprechend der Begründung abgehandelt. Die erforderlichen Abstände zu landwirtschaftlichen Betrieben werden noch beschrieben und in der nachfolgenden Satzung genauer betrachtet.

#### Landratsamt Regen, Gesundheitsamt

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

### Wasserwirtschaftsamt Deggendorf

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Staatliches Bauamt Passau, Servicestelle Deggendorf

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, München

Die Schutzbestimmungen der Art. 4 bis 6 Bayerisches Denkmalschutzgesetz (BayDSchG) werden in die Planvorlage aufgenommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Regionaler Planungsverband Donau-Wald

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Bereich Landwirtschaft

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Amt für Ernährung Landwirtschaft und Forsten, Bereich Forsten

Die Darstellungen bezüglich der vorhandenen Waldflächen auf Fl.Nr. 457 (Gemarkung Niederndorf) wird angepasst.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Amt für Ländliche Entwicklung (ALE) Niederbayern

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Bayernwerk Netz GmbH, Regen

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### ZAW Donau-Wald

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Industrie- und Handelskammer Passau

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Handwerkskammer Niederbayern/Oberpfalz

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

#### Gemeinde Arrach

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### Stadt Viechtach

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

#### 8.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat billigt den vorliegenden Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit Deckblatt Nr. 27, ergänzt um die unter diesem Tagesordnungspunkt (8.1) ergangenen Beschlussfassungen. Der Entwurf, bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1:5000 sowie der Begründung und dem Umweltbericht, ist nun nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

# 9 Haushaltsausführung; Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2024

Eine Übersicht der im Haushaltsjahr 2024 bisher angefallenen erheblichen über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts war den Gemeinderatsmitgliedern bereits vorab übermittelt worden.

Der Gemeinderat beschließt, die betreffenden Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen. Die Zusammenstellung ist dieser Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

# Haushaltsplanung; Festlegung der Maßnahmen für das Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2025 und die folgenden Jahre

Der aufgrund der Beratungen in der Sitzung des Gemeinderates am 12. Februar 2025 (Top 11) ausgearbeitete Entwurf des Investitionsprogrammes für das Haushaltsjahr 2025 und die folgenden Jahre war den Gemeinderatsmitgliedern bereits über das Ratsinformationssystem bereitgestellt worden.

Änderungen haben sich bei Ersatzbeschaffungen für die Server-Client-Umgebung in der Gemeindeverwaltung ergeben. Die ursprünglich im Haushaltsjahr 2025 veranschlagten 30.000,00 € mussten angesichts aktueller Entwicklungen auf 40.000,00 € erhöht werden, verteilen sich aber auf zwei Haushaltsjahre.

In der Grundschule wurde vorsorglich die Ersatzbeschaffung der ELA-Anlage mit 20.000,00 € im Investitionsprogramm berücksichtigt, da hier Handlungsbedarf besteht. Der konkrete Umfang kann noch nicht abgeschätzt werden und wird momentan ermittelt. Auch werden für Neu- und Ersatzbeschaffungen von Multimediaausstattung in den Klassenzimmern voraussichtlich 8.000,00 € benötigt, anstelle der bisher bereits verplanten 4.000,00 €. Beide Maßnahmen werden im laufenden Haushaltsjahr zum Tragen kommen.

Mittlerweile liegt auch der Entwurf des Haushaltsplanes für den Zweckverband Abwasserbeseitigung Zellertal vor, weshalb die Ansätze im Hinblick auf die Investitionsumlage angepasst werden mussten. Ebenfalls angepasst wurden die Ansätze für die Leitungssanierungen im Bereich der Wasserversorgung entsprechend dem vorläufigen Ausschreibungsergebnis.

Beim Breitbandausbau nach der Gigabit-Richtlinie hat entgegen der Entscheidung in der Sitzung des Hauptverwaltungs- und Finanzausschusses am 29. Januar 2025 (Top 1) nun doch eine Berücksichtigung im Investitionsprogramm zu erfolgen. Dadurch wird gegenüber dem Bund als Fördermittelgeber die Finanzierbarkeit der Maßnahme nachgewiesen, wobei eine

schriftliche Zusage der Co-Finanzierung durch den Freistaat Bayern nach wie vor nicht vorliegt. Der Breitbandausbau (Gesamtkosten rd. 6,2 Mio. Euro) wird in den Finanzplanungsjahren 2027 bis 2030 mit jeweils 1,55 Mio. Euro veranschlagt. Die Fördermittel (insgesamt rd. 5,58 Mio. Euro) sind in dem selben Zeitraum mit jeweils 1,395 Mio. Euro vorzusehen.

GR Konrad Weiß kann in der Sitzung nicht anwesend sein, hatte aber im Vorfeld gebeten, im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes folgende Fragen zum Thema "Geiger-Mühle" zu klären:

- + Tritt die Städtebauförderung wirklich komplett anstelle der ursprünglich beantragten EFRE-Förderung, auch für den Rathausanteil?
- + Stimmt die Berechnung noch mit der überein, die in der letzten Bürgerversammlung präsentiert wurde oder haben sich durch den Wechsel des Fördermittelgebers relevante Abweichungen ergeben?

Bürgermeisterin Angelika Leitermann berichtet, dass sich beim Rathausanteil die EFRE-Förderung nur auf die energetischen Maßnahmen bezogen hatte und diese nun von der Städtebauförderung übernommen werden. Dies liegt der Gemeinde schriftlich vor. Des weiteren weist sie darauf hin, dass für die Beurteilung, ob relevante Abweichungen vorliegen oder nicht, der Beschluss des Gemeinderates aus der Sitzung am 05. Juni 2024 (Top 3) maßgebend ist. Hier wurde bei einer 90%-igen Förderung ein Eigenanteil der Gemeinde von 1.080.407,10 € und bei einer 80%-igen Förderungen ein Eigenanteil der Gemeinde von 1.648.583,20 € errechnet. Laut Bewilligungsbescheid der Regierung von Niederbayern vom 16. Dezember 2024 ergibt sich aktuell ein Eigenanteil der Gemeinde von 1.542.512,31 €, wobei sich bei den Sitzstufen, beim Aufzug sowie den vorbereitenden Maßnahmen für die Wasserkraft die nicht förderfähigen Bestandteile noch verringern werden.

GR Andreas Menacher möchte wissen, warum die Erschließung der Erweiterung des Gewerbegebiets "Am Flugplatz" parallel zur Landebahn bis auf die Kosten für die bereits beschlossenen Provisorien aus dem Investitionsprogramm herausgenommen wurde. Die Bürgermeisterin meint, dass hier zwar noch Kosten auf die Gemeinde zukommen werden, diese sich aber erst in einem neuen Wasserrechtsverfahren zeigen werden und aktuell noch nicht beziffert werden können.

Nach Aussprache und Beratung beschließt der Gemeinderat das Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2025 und die folgenden Jahre wie dargelegt, insbesondere ergänzt um die Maßnahmen zum Breitbandausbau. Das Investitionsprogramm ist dieser Niederschrift als Anlage 2 beigefügt.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## 11 Haushaltskonsolidierung; Festlegung der Maßnahmen für das Konsolidierungskonzept

Ein Entwurf des Haushaltskonsolidierungskonzeptes war den Gemeinderatsmitgliedern bereits über das Ratsinformationssystem bereitgestellt worden. Neu hinzugekommen ist die Kündigung der Print-Ausgaben von Passauer Neue Presse und Kötztinger Zeitung; künftig werden diese nur mehr als E-Paper bezogen (Ersparnis rd. 500,00 € jährlich). Außerdem ist beabsichtigt die Sitzungsmanagement-Software "Session" zu kündigen und auf eine günstigere Cloud-Lösung umzusteigen; hier sind die Kündigungsfristen in Erfahrung zu bringen (Ersparnis rd. 1.000,00 € jährlich). Ferner steht das Support-Modul des Landkreisbehördennetzes Lago24 auf dem Prüfstand; sofern eine Kündigung möglich ist, läge die Ersparnis bei rd. 2.200,00 € jährlich.

Nach Aussprache und Beratung beschließt der Gemeinderat das Haushaltskonsolidierungskonzept wie vorgelegt, ergänzt um die vorgenannten Maßnahmen. Das Haushaltskonsolidierungskonzept ist dieser Niederschrift als Anlage 3 beigefügt.

## 12 Friedhof; Beschluss über die Durchführung einer Neukalkulation der Bestattungsgebühren

Der Sachverhalt wird vorgetragen und auf den Bescheid der Regierung von Niederbayern vom 10. Dezember 2024 über die Gewährung einer Stabilisierungshilfe verwiesen. Die letzte Kalkulation der Bestattungsgebühren datiert aus dem Haushaltsjahr 2021.

Der Gemeinderat beschließt im Haushaltsjahr 2025 eine Neukalkulation der Bestattungsgebühren vorzunehmen. Ziel ist das Erreichen möglichst kostendeckender Gebühren. Ein erster Entwurf der Kalkulation ist dem Gemeinderat bis spätestens 30. Juli 2025 vorzulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

## 13 Kreditwesen; Beschluss über die Reduzierung der Kreditneuaufnahmen im Haushaltsjahr 2025

Der Sachverhalt wird vorgetragen und auf den Bescheid der Regierung von Niederbayern vom 10. Dezember 2024 über die Gewährung einer Stabilisierungshilfe verwiesen. Nach dem aktuellen Stand der Haushalts- und Finanzplanung (vgl. Top 10) liegen die Kreditneuaufnahmen im Haushaltsjahr 2025 unter 3 Mio. Euro. Im Haushaltsjahr 2024 musste die in der Haushaltssatzung festgesetzte Kreditermächtigung nicht beansprucht werden. Darüber hinaus konnte auch ein Darlehen mit einem Restwert von 80.000,00 € vorzeitig abgelöst werden.

Der Gemeinderat beschließt, dass die Kreditneuaufnahmen im Haushaltsjahr 2025 nicht mehr als 3 Mio. Euro betragen dürfen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

# Liegenschaften; Beteiligung an der Bündelausschreibung für die kommunale Strombeschaffung in Bayern (Lieferjahre 2026/2028)

Bürgermeisterin Angelika Leitermann verweist auf die Behandlung der Angelegenheit in der Sitzung des Gemeinderates am 12. Februar 2025 (Top 13) und berichtet, dass nun auch seitens des Kreisverbandes des Bayerischen Gemeindetages angeraten wird, sich an der aktuellen Bündelausschreibung für die kommunale Strombeschaffung zu beteiligen. Der Entwurf des Dienstleistungsvertrages mit der enPORTAL GmbH aus Pronstorf war den Gemeinderatsmitgliedern bereits vor der Sitzung zur Verfügung gestellt worden. Nach Aussprache und Beratung beschließt der Gemeinderat:

- + Die Bürgermeisterin wird beauftragt, mit der enPORTAL GmbH den vorgelegten Dienstleistungsvertrag über die Vorbereitung und Durchführung von Bündelausschreibungen für die Beschaffung von elektrischer Energie über sein web-basiertes Beschaffungsportal enPORTAL connect abzuschließen.
- + Des weiteren wird die Bürgermeisterin beauftragt, der Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH die Vollmacht zu erteilen, nach der sie die verfahrensleitenden Entscheidungen für die Bündelausschreibung von Lieferleistungen für elektrische Energie ab dem 01. Januar 2026 im Rahmen der Vorgaben dieser Vollmacht und des freigegebenen Vergabekonzepts treffen darf.
- + Im Rahmen der anstehenden Bündelausschreibung für elektrische Energie haben die enPORTAL GmbH und die Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH zu beachten, dass für die Gemeinde Arnbruck Graustrom (Ökostromanteil ist bei jedem Stromlieferanten unterschiedlich) beschafft werden soll.
- Die Bürgermeisterin wird ferner beauftragt, nach Vorlage des mit der Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH abgestimmten Vergabekonzepts innerhalb der in § 2 Abs.
   3 des Dienstleistungsvertrages vorgesehenen Frist über die Freigabe des Vergabekonzepts zu entscheiden.
- + Die Bayerischer Gemeindetag Kommunal-GmbH wird angewiesen, unter Beachtung der abgestimmten Vergabekonzeption demjenigen Lieferanten den Zuschlag zu erteilen, der für das einschlägige Los bzw. die Lose das jeweils preisgünstigste Angebot, welches die Gemeinde betrifft, unterbreitet.

#### 15 Informationen - Wünsche - Anträge

Bürgermeisterin Angelika Leitermann informiert in Sachen "Geiger-Mühle" über die künftige Beheizung des Gebäudes durch eine Erdwärmepumpe anstelle der bisher vorgesehenen Flußwasserwärmepumpe. Diese Technologie kann nicht verwendet werden, da bei der Nutzung die Mindesttemperatur des Wassers unterschritten wird. Die Ausschreibungsunterlagen konnten noch nicht komplett fertiggestellt werden, weil immer neue behördliche Vorgaben zu beachten sind, insbesondere was die wasserrechtlichen Belange angeht. In diesem Zusammenhang lädt die Bürgermeisterin zum Spatenstich mit Herrn Staatsminister Christian Bernreiter am 11. April 2025, um 11.00 Uhr, bei der "Geiger-Mühle" ein.

Sie berichtet außerdem, dass am Mittwoch, 26. März 2025, um 19.00 Uhr, im Bürgersaal in Drachselsried eine Informationsveranstaltung zum Thema "Windkraft" für die Gemeinderatsgremien der ILE Zellertal anberaumt ist.

GR Andreas Menacher fragt nach, ob die defekte Straßenleuchte im Eichenweg bereits gemeldet wurde, was von der Bürgermeisterin bejaht wird.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Für die Richtigkeit: Arnbruck, 24. März 2025

Leitermann Erste Bürgermeisterin Graßl Schriftführer

iaasiiaitsjai	r 2024					
Genehmigur	ng von über-	und außerpla	anmäßigen Au	sgaben		
HH-Stelle	HH-Ansatz	Anordnungen	Überschreitung	Bezeichnung	Erläuterungen	
0.0601.6322	32.000,00 €	38.514,52 €	-6.514,52 €	IT-Anlage; Nutzungsentgelte AKDB	MA Grundsteuerreform, Umsatzsteuerpflicht + Preisanpassun	gen
1.1311.5200	3.000,00€	7.333,45 €	-4.333,45 €	FF Arnbruck; Zweckausstattung	10-jähriger Schlauchwechsel + Dichtigkeitsprfg. Hydraulikger	ite
0.1311.5501	2.000,00€	9.475,06 €	-7.475,06 €	FF Arnbruck; Unterhalt TLF 16/25	TÜV-Mängel, Reparatur Achsgetriebe (7.828,71 €)	
0.2100.5420	4.000,00€	10.345,15 €	-6.345,15 €	Grundschule; Heizungskosten	Heizkostenabrechnung 2023 in 2024 verbucht (3.346,96 €)	
0.3432.6320	36.000,00€	50.896,73 €	-14.896,73 €	Heimatfest; Betriebsaufwand	Überschuss; ME von 10.896,73 € bei HH-Stelle 0.3432.1390	
0.4641.7008	561.300,00 €	601.574,60€	-40.274,60 €	Kindergarten; Betriebskostenförderung	BayKiBiG; ME von 30.148,62 € bei HH-Stelle 0.4641.1710	
0.5711.5040	10.000,00 €	18.658,54 €	-8.658,54 €	Panoramabad; Unterhalt Betriebsanlager	Tanksani erung (10.950,00 €) + Ersatz Umwälzpumpe (3.324,2	€)
0.5711.5203	4.500,00€	9.257,73 €	-4.757,73€	Panoramabad; Ausstattung Instandhaltu	Rep. Reinigungsmaschine (1.315,49 €) + Duschen (2.057,18 €)	
0.7000.7130	74.100,00 €	96.596,74 €	-22.496,74€	Kläranlage; Betriebskostenumlage	MA Anlagenunterhalt, Stromkosten, Abwasserabgabe	
0.9000.8100	85.600,00€	172.401,00€	-86.801,00€	Steuern; Gewerbesteuerumlage	ME von 414.199,90 € bei HH-Stelle 0.9000.0030 (Gewerbesteu	er)
1.0600.9320	0,00€	2.659,52 €	-2.659,52€	Geiger-Mühle; Erwerb von Grundstücken	Notargebühren, Grundbucheintrag	
1.1311.9357	130.000,00 €	171.993,74 €	-41.993,74€	FF Arnbruck; Beschaffung von Fahrzeuger	Lieferung Beladung (43.261,92 €) urspr. HH-Jahr 2025	
1.6495.9320	0,00€	2.628,69 €	-2.628,69€	Bauhof; Erwerb von Grundstücken	Notargebühren, Grundbucheintrag	
1.7000.9830	28.000,00 €	33.264,18 €	-5.264,18 €	Kläranlagen; Investitionsumlage	Investitionsumfang bei HH-Planaufstellung nicht bekannt	
1.8151.9880	0,00€	3.751,05 €	-3.751,05€	Wasserversorgung; Investitionszuschüss	Erstattung für in Eigenregie verlegte Hausanschlussleitungen	
1.8811.9328	0,00€	124.489,24€	-124.489,24€	Unbebauter Grundbesitz; Erschließungsb	Erschließungsbeiträge für Gemeindegrundstücke	

		onsprogramm für d		ala :- I-	مسما		d- 40 1	20 0005
на	usna	ltsjahr 2025 und die	toigen	iden Ja	inre	Sta	and: 19.0	J3.2025
				Verte	ilung der in	n Programı	n vorgeseh	enen
		Investitionsprogramn	n		_		n Haushalt	
			Gesamt-		lonon aar a	iio loigonae	, riadorial	.ojai ii o
			kosten	2024	2025	2026	2027	2028
					- 1.00	00 € -		
Lfd.	GI.	Maßnahme einschl.						
Nr.	Nr.	kurze Beschreibung	1	3	4	5	6	7
1	0540	ILE Zellertal Regionalbudget	50	2	2	2	2	2
'	0040	IT-Anlage	30					
		Breitbandausbau						
2	0601	Baumaßnahmen Gigabit	6.200				1.550	1.550
		IT-Anlage						
		Breitbandausbau						
3	0601	Beratungsleistungen Gigabit	50	18	10	11		
		IT-Anlage						
4	0601	Ersatzbesch. Server-Client	40		20	20		
E	0604	IT-Anlage	5		F			
5	0601	Digitalisierung Finanzverw. Vervielfältigungsstellen	5		5			
6	0631	Ersatzbesch. MFP-Gerät	4			4		
	0001	FF Arnbruck	•					
7	1311	Ersatzbesch. Tanklöschfz.	519	172	344			
		FF Arnbruck						
8	1311	Ersatzbesch. Schutzanz.	10		10			
		FF Arnbruck						
9	1311	Ersatzbesch. Drehleiternfz.	200					200
40	4044	FF Arnbruck	07			07		
10	1311	Install. Photovoltaikanlage FF Thalersdorf	27			27		
11	1312	Erweiterung Gerätehaus	300			300		
	1012	FF Thalersdorf	300					
12	1312	Ersatzbesch. Schutzanzüge	12		12			
		FF Niederndorf						
13	1313	Erweiterung Gerätehaus	286	29	23			
		Grundschule						
14	2100	Büroausstattung Leitung	3		3			
45	0400	Grundschule	00		00			
15	2100	Ersatzbesch. ELA-Anlage	20		20			
16	2100	Grundschule Multimediaausstattung	8		8			
10	2100	Grundschule	0		J			
17	2100	Möbel Klassenzimmer	24		24			
	55	Grundschule						
18	2100	Modernisierung Brandschutz	300			300		

		T	Т					
4.0	0400	Grundschule				000		
19	2100	Einricht. Ganztagesbetreuung	200			200		
20	2100	Grundschule Install. Photovoltaikanlage	41			41		
20	2100	Kindertageseinrichtung	41			41		
21	4641	Erweiterung Kindergarten	800				800	
		Panoramabad	333					
22	5711	Install. Photovoltaikanlage	165			165		
		Bauleitplanung						
23	6001	F-Plan, L-Plan + B-Pläne	48		28			
		Städtebauförderung						
24	6001	Entwicklungskonzept (ISEK)	56		56			
0.5	0004	Bauleitplanung	440	70	00			
25	6001	Hochwasserschutzkonzept	110	72	38			
26	6201	Baugebiete Erwerb Grundstücke	550			285	265	
20	0201	Baugebiete	550			200	200	
27	6201	Resterschl. Mühlriegelweg	368	262	106			
	0_0.	Baugebiete	333					
28	6201	Resterschl. Badstraße	414	46	368			
		Gewerbegebiete						
29	6202	Erwerb Grundstücke	1.227	50	50	50	50	50
		Gewerbegebiete						
30	6202	Erschl. Erweiterung	26	2	20			
24	6202	Gewerbegebiete	60		EE			
31	6202	Erschl. Erweiterung II Ortsstraßen	60		55			
32	6300	Straßensanierungen	100		100			
02	0000	GV-Straßen	100		100			
32	6310	Straßensanierungen	100		100			
		Bauhof						
33	6495	Erweiterung Gebäude	650		650			
		Bauhof						
34	6495	Ersatzbesch. Geräteträger	200			200		
		Bauhof						
35	6495	Ersatzbesch. Winterdienst	50			50		
00	0405	Bauhof	00			40	40	
36	6495	Ersatzbesch. Transporter	80			40	40	
37	7000	Abwasser Kanalleitung Mühlriegelweg	208	171	38			
57	7000	Abwasser	200	171	- 50			
38	7000	Kanalleitung Badstraße	375	197	177			
		Abwasser						
39	7000	Kanall. Erweiterung GE	21	5	16			
		Abwasser						
40	7000	Sanierung Entsorgungsleit.	1.780			1.780		
		Abwasser						
41	7000	Invest.umlage Zweckverband	653	33	22	4	250	250
	7500	Friedhof						
42	7500	Anlage Urnengräber	20		10	10		
43	8101	Energiewirtschaft Bet. Energiegesellschaft Lkr.	9	5	4			
43	0101	Wasserversorgung	9	ວ	4			
44	8151	Wasserl. Mühlriegelweg	28	15	13			
	0101	Traccom Maining Civicy	20	10	10			

		,						
		Wasserversorgung						
45	8151	Wasserleitung Badstraße	78	20	58			
		Wasserversorgung						
46	8151	Wasserl. Erweiterung GE	18	9	9			
		Wasserversorgung						
47	8151	Sanierung Versorgungsleit.	1.566		1.566			
		Wasserversorgung						
48	8151	Sanierung Mühlriegelquellen	42	6	30			
		Wärmeversorgung						
49	8161	Komm. Wärmeplanung	36			36		
		Altes Rathaus						
50	8801	Umbau - Baukosten	900			450	450	
		Altes Rathaus						
51	8801	Umbau - Planungskosten	100			50	50	
		Geiger-Mühle						
52	8802	Umbau - Baukosten	5.364		2.500	2.864		
		Geiger-Mühle						
53	8802	Umbau - Planungskosten	1.083	186	354	413	120	
<u>Na</u>	<u>chrichtli</u>	ch:						
		l <u>_</u>						
	9101	Allgemeine Rücklage		600				
	9121	Tilgungsleistungen		332	1.077	277	277	277
				_				
	9200	Deckung Fehlbeträge		77				

<	α	ر	٥	ш	ш								
Ifd. Nr. des HHK	Art der Ausgabe/	Kosten/ Aufwand/ Einnahmen - bisher -	Überlegung/ Vorschlag/Ziel	Beschluss des Gemeinde-bzw. Stadtrats vom	Realisierung (Termin/Frist) ab								
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Gewerbesteuer	898.391 €	Mehreinnahmen	28.11.2012	2013	16.882 €	22.013 €	32.517 €	39.218 €	28.788 €	25.758 €	59.758 €	25.758€
2	Grundsteuer A	21.239 €	Mehreinnahmen	08.11.2013	2014	1.874 €	1.868 €	1.969 €	1.970 €	1.974 €	1.974 €	1.974 €	1.974 €
က	Grundsteuer B	190.288 €	Mehreinnahmen	08.11.2013	2014	18.638 €	19.965 €	22.288 €	21.137 €	21.158 €	21.158 €	21.158 €	21.158€
4	Gewerbesteuer	756.876 €		16.12.2020	2021	16.385 €	21.366 €	31.560 €	38.065 €	27.941 €	25.000 €	25.000 €	25.000€
5	Grundsteuer A	23.658 €	Mehreinnahmen	14.12.2022	2023	90	90	1.247 €	1.247 €	1.250 €	1.250 €	1.250 €	1.250 €
9	Grundsteuer B	252.895 €	Mehreinnahmen	14.12.2022	2023	€0	90	ľ	13.386 €	13.400 €	13.400 €	13.400 €	13.400 €
7	Gewerbesteuer	726.434 €	Mehreinnahmen	14.12.2022	2023	<b>9</b> 0 €	9 0		71.900 €	52.778 €	47.222 €	47.222 €	47.222 €
α	Hindesteller	4 540 €	Mehreinnahmen	09.01.2019	2019	3 725 €	4 640 €	4 575 €	5 378 €	5 260 €	5.260 €	5.260€	5 260 €
0 0	Hundesteuer	7.030 €		24.03.2021	2022	1.235 €	2.150 €	2.085 €		2.770		2.770 €	2.770€
		11 00			1000			1					
10	Friedhofsgebühren	15.097 €	Mehreinnahmen	24.03.2021	2021	5.171 €	13.428 €	7.975 €	10.873 €	16.903 €	16.903 €	16.903 €	16.903 €
1	FVK-Beitrag	29.830 €	Mehreinnahmen	24.03.2021	2022	11.555 €	29.038 €	104.692 €	47.754 €	60.170 €	60.170 €	60.170 €	60.170
12	Mieten/Pachten 1)	29.609 €	Mehreinnahmen	04.03.2020	2021	9 0	1.392 €	4.870 €	7.809 €	7.091 €	7.091 €	7.091 €	7.091
4,	Bijcherei 2)	<i>9</i> 0	Mehreinnahmen	23.03.2022	2022	90	₹669	3 394 €	3 304 €	3 304 €	3 304 €	3 304 €	3 394 €
2		5		20.00.20	2022			t		5			5
41	Panoramabad 3)	74.462 €		05.08.2015	2016	0	1.771 €	13.173 €	22.178 €	20.000	(7	(7	20.000 €
15	Panoramabad 4)	9 0		19.06.2015	2017	3.279 €	4.001 €	2.874 €	3.200 €	_			3.000 €
16	Panoramabad <sup>5)</sup>	3.300 €		24.03.2021	2021	9 0	in Nr.14 enthalten						
17	Panoramabad (2)	0 €	_	24.03.2021	2021	0 €	in Nr.14 enthalten						
2 4	Panoramabad 7	6.040 €	_	23.03.2022	2022	0 0	in Nr.14 enthalten	in Nr.14 en	in Nr.14 enthalten				
6 6	Panoramabad 9	7 0 70 0		22.03.2022	2002	0 0	142.5	223 €	C	C	C	2002	2002
2 2	Panoramabad 7	9.040 E	Einsparungen	23.03.2022	2022	0 0	3.040 €	9.040 E					9.040 E
20	Panoramabad 11)	7.500 €		23.03.2022	2022		2 500 €	2.500 €		4.303			4.303 €
3	raliolaliabad	7.200		23.03.2022	2022		2.000.2	2.200 6		2.000			2.000
23	Tourismus <sup>12)</sup>	14.000 €	Einsparungen	24.10.2018	2018	4.000 €	4.000 €	4	4	4	4	4.000€	4.000€
24	Tourismus 13)	0 €	0 € Mehreinnahmen	23.03.2022	2022	9 0	200 €	200 €	200 €	200€	200€		200€
25	Gemeindezentrum 14)		Einsparungen	08.11.2013	2014	7.447 €	11.407 €	17.553 €	18.879 €	18.800 €	13.160 €	13.160 €	13.160 €
26	Straßenbeleuchtung 15)			08.11.2013	2014	12.595 €	18.008 €	0	90	<b>9</b> 0	90€	9 0	0
27	Straßenbeleuchtung 16)	, 21.523 €	Einsparungen	15.11.2023	2024	9 0	9 0 €	9 0 €	<b>9</b> 0	8.500 €	8.500 €	8.500€	8.500 €
28	Sportanlage <sup>17)</sup>	2.586 €	Einsparungen	24.03.2021	2021	1.545 €	2.586 €	3.211 €	5.102 €	3.200 €		3.200€	5.100 €
29	Sportanlage <sup>18)</sup>	394 €		24.03.2021	2021	360 €	448 €	1.694 €	1.068 €	1.200 €	1.200 €	1.200 €	1.200 €
30	Liebfrauenkapelle 19)	215 €	Einsparungen	24.03.2021	2021	403 €	178 €	93 €	279 €	250€	175€	175€	175
31	Liegenschaften <sup>20)</sup>	61.034 €	Einsparungen	07.07.2021	2022	9 0	20.389 €	14.062 €	4.331 €	5.647 €	5.647 €	5.647 €	5.647
32	Mitaliedschaften <sup>21)</sup>	303 €		20.01.2021	2022	303 €	303 €	303 €	303 €	303€	303 €	303 €	303 €
33	Mitgliedschaften 22)	100 €		23.03.2022	2022	9 0	100 €						100 €
34	Mitgliedschaften <sup>23)</sup>	492 €		01.02.2023	2024	9 0	9 0 €	9 0 €	492 €	492€	492€	492 €	492 €
35	Presseartikel <sup>24)</sup>	1.184 €	Einsparungen		2025	9 0	9 0	9 0	9 0	500 €	200€	200 €	500 €
36	ment	2€ 1.518 €			2026	€ 0	9 0	0	) 0	∌ 0	1.000 €	1.000 €	1.000 €
37	Lago24 - Supportmod.	2			2026	€ 0	9 0			€0	2.263 €	2.263 €	2.263